



**Общество с ограниченной ответственностью  
«РСГ-ГРУПП»**

РФ, 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д. 24, стр. 3, комната 22  
ИНН/КПП 6330032139/772501001, ОГРН 1076330000075  
тел.: 8 (495) 960-50-51 e-mail: [pto@rsg-grupp.ru](mailto:pto@rsg-grupp.ru)  
СРО П-133-006330032139-0887 Союз «Комплексное Объединение  
Проектировщиков» (СРО-П-133-01022010)

**Здание центра дополнительного образования на земельном  
участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул.  
Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 7. Проект организации строительства.**

**Часть 1. Проект организации работ по сносу  
(демонтажу) объекта капитального строительства.**

**Шифр: 06/12-2022.ПОД**

**Том 7.1**

**2023 г.**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«РСГ-ГРУПП»**

РФ, 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д. 24, стр. 3, комната 22  
ИНН/КПП 6330032139/772501001, ОГРН 1076330000075  
тел.: 8 (495) 960-50-51 e-mail: [pto@rsg-grupp.ru](mailto:pto@rsg-grupp.ru)  
СРО П-133-006330032139-0887 Союз «Комплексное Объединение  
Проектировщиков» (СРО-П-133-01022010)

**Здание центра дополнительного образования на земельном  
участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул.  
Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 7. Проект организации строительства.**

**Часть 1. Проект организации работ по сносу  
(демонтажу) объекта капитального строительства.**

**Шифр: 06/12-2022.ПОД**

**Том 7.1**

Генеральный директор

**Бостанова М.Б.**

Главный инженер проекта



**Рамазанов М.К.**

**2023 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Обозначение	Наименование	Стр.
06/12-2022.ПОД.ГЧ	<b>Оглавление</b>	1
06/12-2022.ПОД.ГЧ	<b><u>Текстовая часть</u></b>	
	1. Перечень зданий, строений и сооружений объектов, подлежащих сносу	2
	2. Перечень мероприятий по обеспечению защиты зданий, строений и сооружений, подлежащих сносу от проникновения людей и животных в зону работ, а также по обеспечению защиты зеленых насаждений	3
	3. Описание и обоснование принятого метода сноса	4
	4. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса	6
	5. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно технического обеспечения, согласованных с владельцами этих сетей	7
	6. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу	8
	7. Описание решений по вывозу и утилизации отходов	21
	8. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка	25
06/12-2022.ПОД.ГЧ	<b>Приложение 1. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах</b>	26
	<b><u>Графическая часть</u></b>	
06/12-2022.ПОД.ГЧ	Стройгенплан М 1:500	1
06/12-2022.ПОД.ГЧ	План защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения	2
06/12-2022.ПОД.ГЧ	Тех. карты	3-11

## ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Настоящий том № 06/12-2022.ПОД выполнен в соответствии с подпунктом ф(1) п.23 постановления Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и п.21 (о) постановления Правительства РФ от 27.05.2022 № 963 «О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

При производстве работ руководствоваться СП 325.1325800.2017 «Здания и сооружения. Правила производства работ при демонтаже и утилизации».

### 1. ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ

В состав работ по освобождению строительной площадки для строительства входит демонтаж следующих зданий и сооружений, представленных в таблице:

№пп	Адрес	Количество этажей	Кадастровый номер	Вид здания в соответствии с Постановлением №87
1	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, улица Раменки, дом 4	2	77:07:0013005:1074	Нежилое

Кадастровый номер здания 77:07:0013005:1074. Кадастровый номер земельного участка 77:07:0013005:69 площадью 4648 +/- 24 м2.

Общая площадь - 1824,5м2. Площадь застройки – 1050м2. Строительный объем – 9098м3. Максимальная высотная отметка - +12,250м.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата		2





- поэтажная разборка полов;
- поэтажная разборка лестничных маршей и площадок;
- разборка перекрытия над подвалом;
- разборка стен подвала и фундаментов.

При механизированном способе применяются:

- экскаваторы и экскаваторы-разрушители со сменным навесным оборудованием: гидравлическими ножницами, грейферным захватом, фрезой, клином-молотом, шар-молотом и т.п. Для сноса зданий высотой до 10 м применяется экскаватор со стандартной стрелой. Длина стрелы увеличивается в зависимости от высоты объекта и достигает 60 м для объектов высотой 50 м. При большей высоте предусматривается устройство пандуса, позволяющего вести работы на безопасном расстоянии. Для сноса одно- или двухэтажных зданий применяют гидравлические экскаваторы, обеспечивающие возможность управления и контроля направления падения разрушаемых конструкций и элементов, а также автокраны, грузоподъемные краны на пневмоколесном или гусеничном ходу.

Демонтаж механизированным способом следует выполнять последовательно сверху вниз по этажам, секциям, пролетам захватками части объекта с повторяющимися одинаковыми объемами работ. При проведении работ необходимо обеспечивать прочность и устойчивость остающихся несущих конструкций и примыкающих к ним элементов.

Машины и механизмы, последовательность (очередность) демонтажа и операций, выбор навесного оборудования и другие необходимые условия определяются в ППР с учетом достижения максимальной обработки в процессе демонтажных работ.

Важный принцип сноса механизированным способом - максимально возможная обработка (сортировка) отходов непосредственно в процессе работ по сносу. Отказ от сортировки на площадке возможен при стесненных условиях демонтажа или временных ограничениях.

При подготовке объектов к демонтажу, для максимальной очистки помещений и поверхностей, в труднодоступных местах следует предусматривать использование средств малой механизации (мини-экскаваторы, роботы-экскаваторы, мини-

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5





Через участок проходят канализация самотечная; водопровод; газопровод; кабельная линия.

Для защиты подземных сетей уложить дорожные плиты ПДП-3x1,75 на песчаном основании (лист 1, 2, 3 графической части).

Пересечение подземных коммуникаций временными проездами разрешается только в перпендикулярном направлении.

## **6. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЕЗОПАСНЫМ МЕТОДАМ ВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СНОСУ**

Перед началом работ в зоне демонтажа должны быть приняты меры безопасности:

- выставлено ограждение со знаками, запрещающими проход людей, не связанных с ликвидационными работами.

Главное внимание при демонтажных работах должно быть уделено:

- прочности и устойчивости конструкций, остающихся после демонтажа опорных и примыкающих к ним элементов;
- предотвращению падения конструкций при освобождении их креплений (болтов или сварки).

Опасными производственными факторами при разборке крыши и конструкций зданий являются: работа на высоте; работа строительных машин и механизмов; материалы от разборки крыши, использование Механизированного и ручного инструмента. К вредным производственным фактором относится образование пыли.

На площадке демонтажа должны выполняться требования отраслевых правил и правил безопасности в соответствии со СНиП 12-03-2001 СНиП 12-04-2002. К работе по разборке конструкций перекрытия допускаются рабочие не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам производства работ и технике безопасности, ознакомленные с проектом производства работ. Осуществление работ без ППР не допускается.

К работе с электрифицированным инструментом допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам поль-

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

зования инструментом, технике безопасности и имеющие группу по электробезопасности не ниже II, а для подключения и отключения электроточек с группой не ниже III. Весь электрифицированный инструмент подлежит учету и регистрации в специальном журнале. На каждом экземпляре инструмента должен стоять учетный номер. Наблюдение за исправностью и своевременным ремонтом электрифицированного инструмента возлагается на отдел главного механика строительной организации.

Перед выдачей электрифицированного инструмента необходимо проверить его исправность (отсутствие замыкания на корпус, изоляцию у питающих проводов и рукояток, состояние рабочей части инструмента) и работу его на холостом ходу.

Все рабочие должны быть обеспечены специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Опасные зоны обозначают хорошо видимыми предупредительными знаками безопасности.

Запрещается выполнение работ по разборке при ветре силой 6 баллов (скорость 12м/сек) и более, а также при дожде и грозе.

#### **Указания к производителю работ:**

До начала работ ознакомить всех ИТР и рабочих, включая машиниста экскаватора, с данным проектом под роспись. Проект хранится до окончания производства работ.

Работы по демонтажу производить в светлое время суток в будние дни с 9.00-18.00, при необходимости производства работ в вечернее время - до 21.00. В ночное время с 21.00 до 9.00 – демонтажные работы НЕ ПРОИЗВОДИТЬ. В субботу демонтажные работы производить с 10.00 до 18.00. В воскресенье демонтажные работы НЕ ПРОИЗВОДИТЬ.

Перед началом работы в каждую смену - каждый рабочий, машинист экскаватора, проверяют безопасное состояние всех рабочих мест. Проверяют исправность инструментов, механизмов, наличие и исправное состояние ограждений, подмоостей и других средств, общую электробезопасность участка и рабочих мест, со-

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9

гласно своим должностным инструкциям. Ответственность за состояние рабочих мест и инструмента возложить на ответственного производителя работ.

Производитель работ, обязан знать и строго соблюдать требования СП 48.13330.2019 «Организация строительства» Актуализированная редакция СНиП 12-01 2004, и обеспечивать в процессе строительных работ выполнение строительных норм и правил, стандартов, ССБТ, проекта производства работ, должностных инструкций на объекте и СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве, ч.1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве ч.2».

Запрещается осуществление работ без утвержденного и согласованного проекта производства работ, не допускаются отступления от проекта без согласования с организациями, согласовавшими проект и не отраженных в должностных инструкциях, работающих - указания исполнителям давать только в письменном виде за своей подписью.

В случае производственной необходимости в проведении срочных работ, не предусмотренных в проекте и не отражённых в должностных инструкциях работающих, указания исполнителям давать только в письменном виде за своей подписью и с проведением целевого инструктажа по охране труда с записью в журнале инструктажа на рабочем месте.

#### **Мероприятия по охране труда:**

Производство работ по разборке зданий необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», «Правил техники безопасности при текущем и капитальном ремонте жилых и общественных зданий», «Типовой инструкции по охране труда для рабочих, занятых на работах по разборке и сносу зданий», Правительство Российской Федерации постановление от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Из числа ИТР подрядной организации назначается лицо, ответственное за безопасное ведение работ по разборке.

К самостоятельной работе по разборке допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр и признанные годными, обученные по программе и прошедшие стажировку под руководством мастера или бригадира.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

Машинисты экскаваторов, погрузчиков, водители автотранспорта, и другие рабочие должны иметь специальное удостоверение на право производства работ по основной специальности.

До начала производства работ прораб должен ознакомить всех рабочих с наиболее опасными моментами разборки и принять все меры предосторожности для предупреждения несчастного случая.

Все рабочие должны пройти вводный и первичный инструктаж по охране труда на рабочем месте, что должно быть зафиксировано в журналах инструктажа по охране труда.

На территории объекта должны быть установлены указатели проезда, проходов, предупреждающие и запрещающие знаки.

Машины и механизмы должны быть размещены вне зоны обрушения конструкций.

Ширина проходов к рабочим местам должна быть не менее 0,6 м, а высота проходов в свету - не менее 1,8 м.

На объекте должны быть размещены первичные средства пожаротушения. Пожарную безопасность на стройплощадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями постановления правительства № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Электробезопасность на строительной площадке, бытовых помещениях и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями правил устройства электроустановок.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 и быть обеспечены всеми другими средствами индивидуальной защиты (предохранительные пояса - при работе на высоте, нескользящая обувь и т. д.). Рабочие и ИТР без защитных касок и других средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускается.

Мусор, металлические и деревянные изделия от разборки удаляются или складываются предусмотренными в ПОД методами.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

Строительная площадка должна быть обеспечена аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи.

Запрещается:

- разбирать конструктивные элементы здания одновременно на нескольких ярусах;
- оставлять по окончании работы неустойчивые конструкции, разъединенные с соседними элементами;
- находиться на плите покрытия при ее пробном отрыве;
- подрубать кирпичные стены, простенки;
- оставлять материалы и инструменты в неустойчивом положении.

При саморазрушении и нарушении устойчивости разбираемых конструкций необходимо немедленно прекратить работы, выйти из опасной зоны, одновременно подать сигнал другим работающим. Решение о дальнейшем выполнении работ принимает ответственный за безопасность работ.

Линейным ИТР и бригадирам не допускать к работе по разборке конструкций рабочих, не обученных и не получивших подробный инструктаж о безопасных способах и методах работы, не имеющих медицинского освидетельствования.

#### **Основные указания по охране труда при механизированной разборке зданий:**

1. При выполнении строительных работ по разборке зданий необходимо соблюдать требования СНиП 12.04.02 и СНиП 12.03.01 «Безопасность труда в строительстве» ч. I, ч. II.
2. Ознакомить с проектом производства работ и способами производства работ все категории работающих на объекте.
3. Провести инструктаж по технике безопасности с обязательной росписью инструктируемого в «Журнале инструктажа на рабочем месте».
4. Разборку здания производить под постоянным наблюдением ответственного производителя работ, назначенного приказом.
5. В целях безопасности, разборку следует производить по принципу облегчения несущих конструкций. При этом надо следить, чтобы удаление одной части здания или конструктивного элемента не вызвало обрушения других частей.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

6. При работах по сносу устанавливать экскаватор на твердую ровную поверхность, способную выдержать вес машины.

7. Перед началом работы ответственный за производство работ убеждается в отсутствии в здании и в опасной зоне действия экскаватора людей, после чего машинист начинает работу по его указанию.

8. Во время работы машинист обязан постоянно следить за состоянием разбираемого здания. При возникновении аварийной ситуации, работа должна быть прекращена, а экскаватор отведен в безопасное место.

9. При работе экскаватора не разрешается находиться работникам в радиусе действия экскаватора плюс 5 м.

10. Вход посторонних лиц на территорию строительной площадки категорически запрещен.

11. Машинисты экскаваторов должны иметь специальное удостоверение на право выполнения работ по основной специальности.

12. Машины и механизмы должны быть размещены вне зоны обрушения конструкций.

13. Захватка, на которой ведутся работы по разборке, должна иметь сигнальное ограждение и предупредительные знаки, переставляемые по мере выполнения работ с хватки на хватку.

14. Скорость движения автотранспорта на стройплощадке должна быть не более 10км/ч.

15. На объекте должна находиться укомплектованная аптечка для оказания первой помощи пострадавшему.

16. При высотном демонтаже здания запрещается работать, если скорость ветра более 10 м/сек, а также при густом тумане и ливневом дожде.

17. О начале работ машинист экскаватора предупреждает подачей звукового сигнала, во время работы машинист обязан постоянно следить за состоянием разбираемого здания. При возникновении аварийных ситуаций работа должна быть прекращена, а экскаватор отведен в безопасное место.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

## **Основные указания по пожарной безопасности при производстве работ:**

1. Пожарную безопасность на участке производства работ и на рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации.

2. Ответственный за пожарную безопасность при производстве строительно-монтажных работ назначается приказом из числа ИТР организации, производящей работы.

3. Все рабочие, занятые на производстве, должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа и дополнительного обучения по предупреждению и тушению возможных пожаров.

4. На рабочих местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны и системы эвакуации людей в случае пожара.

5. Территория производства работ оборудуется средствами пожаротушения и соответствовать противопожарным требованиям;

6. На стройплощадке устанавливаются противопожарные посты, снабженные пожарными кранами, огнетушителями, ящиками с песком и щитами с инструментом, вывешиваются предупредительные плакаты.

7. Противопожарное оборудование содержится в исправном, работоспособном состоянии.

8. Курить разрешается только в специально отведенных местах.

9. Электросеть следует всегда держать в исправном состоянии. После работы оставляется только дежурное освещение.

Проходы к противопожарному оборудованию, подъезды к водосточникам, воротам, к пожарной сигнализации должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

11. В темное время суток участки работ, рабочие места и проходы к ним должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014 «Нормы освещения строительных площадок». Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

12. Подмости и рабочие настилы, выполняемые из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14







зимнего периода. При нахождении на территории площадки производства работ машинисты должны носить защитные каски.

4. Находясь на территории площадки производства работ, в производственных и бытовых помещениях, участках работ и рабочих местах, машинисты обязаны выполнять правила внутреннего трудового распорядка, принятые в данной организации. Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на указанные места запрещается.

5. В процессе повседневной деятельности машинисты должны:

- применять в процессе работы средства малой механизации по назначению, в соответствии с инструкциями заводов-изготовителей;
- поддерживать порядок на рабочих местах, очищать их от мусора, снега, наледи, не допускать нарушений правил складирования материалов и конструкций;
- осуществлять контроль состояния безопасности труда.

Машинисты обязаны немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем на производстве, или об ухудшении своего здоровья, в том числе появлении острого профессионального заболевания (отравления).

#### **Гигиенические требования к организации строительной площадки**

В соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования строительного производства и строительных работ» до начала разборки здания выполняются подготовительные работы по организации строительной площадки.

Территория строительной площадки должна быть ограждена.

На территории строительной площадки оборудуются санитарно-бытовые, производственные и административные здания и сооружения.

Для освещения мест производства демонтажных работ внутри здания следует применять светильники с лампами накаливания общего назначения.

#### **Гигиенические требования к строительным машинам и механизмам**

Строительные машины, транспортные средства, производственное оборудование (машины мобильные и стационарные), средства механизации, приспособле-

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18

ния должны соответствовать требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов.

Машины, транспортные средства, производственное оборудование и другие средства механизации используются по назначению и применяются в условиях, установленных заводом-изготовителем.

При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не должны превышать действующие гигиенические нормативы.

Персонал, эксплуатирующий средства механизации, оснастку, приспособления и ручные машины, до начала работ обучается безопасным методам и приемам работ, согласно требованиям инструкций завода-изготовителя и санитарных правил.

#### **Гигиенические требования к организации рабочего места**

Рабочие места при выполнении строительных работ должны соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, а также требованиям настоящих санитарных правил.

Концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны, а также уровни шума и вибрации на рабочих местах не должны превышать установленных санитарных норм и гигиенических нормативов.

Параметры микроклимата должны соответствовать санитарным правилам и нормам по гигиеническим требованиям к микроклимату производственных помещений.

Машины и агрегаты, создающие шум при работе, следует эксплуатировать таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах.

Зоны с уровнем звука свыше 80 дБ обозначаются знаками опасности. Работа в этих зонах без использования средств индивидуальной защиты слуха не допускается.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		19

Не допускается пребывание работающих в зонах с уровнями звука выше 135 дБ.

Производственное оборудование, генерирующее вибрацию, должно соответствовать требованиям санитарных норм.

Освещение рабочих мест должно соответствовать требованиям санитарных правил.

При выполнении строительно-монтажных работ, помимо контроля за вредными производственными факторами, обусловленными строительным производством, организуется производственный контроль за соблюдением санитарных правил в установленном порядке.

В условиях действия опасных или вредных производственных факторов санитарно-бытовые и производственные помещения размещаются за пределами опасных зон.

#### **Гигиенические требования к обеспечению спецодеждой, спец. обувью, головными уборами и средствами индивидуальной защиты**

Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ) в соответствии с нормами, утвержденными в установленном порядке.

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами.

Работники к работе в неисправной, не отремонтированной, загрязненной специальной одежде и специальной обуви, а также с неисправными СИЗ не допускаются.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		20

Работники своевременно ставят в известность работодателя о необходимости химчистки, стирки, сушки, ремонта, дегазации, дезактивации, дезинфекции, обезвреживания и обеспыливания специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

Работодатель при выдаче работникам таких СИЗ, как респираторы, предохранительные пояса, каски и другие, обеспечивает проведение инструктажа работников по правилам пользования и простейшим способам проверки исправности этих средств, а также тренировку по их Применению.

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами.

Для хранения выданных работникам СИЗ работодатель оборудует специальные помещения (гардеробные).

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

## **7. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ВЫВОЗУ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ**

Согласно постановления Правительства Москвы от 26.08.2020 г. № 1386-ПП «Об утверждении порядка обращения с отходами строительства и сноса в г. Москве» (с изменениями на 24.08.2023г), в соответствии с основными принципами государственной политики в области обращения с отходами, изложенными в Федеральном законе от 24.06.98 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (в редакции от 28.12.2016) и ориентированными на повышение степени утилизации отходов и увеличение доли использования вторичных ресурсов, группа отходов строительной отрасли (отходы строительства и сноса) как наиболее полно отвечающая вышеуказанным принципам в максимально возможных объемах должна подвергаться переработке и последующему использованию.

Все отходопроизводители независимо от собственности и ведомственной принадлежности обязаны иметь техническую и технологическую документацию,

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		21

регламентирующую процесс обращения с образующимися отходами строительства и сноса в виде технологического регламента. Отходопроизводители обязаны осуществлять отдельный сбор (сортировку) и временное хранение (складирование) отходов строительства и сноса, подлежащих переработке и дальнейшему использованию, по совокупности позиций, имеющих единое направление использования, а также отдельный сбор и временное хранение (складирование) отходов строительства и сноса, подлежащих захоронению по классам опасности.

Ответственность за сбор и сортировку отходов на объектах их образования несут отходопроизводители.

Предельный срок содержания образующихся отходов строительства и сноса в местах временного хранения (складирования) не должен превышать 7 календарных дней.

Размещение отходов в местах хранения должно осуществляться с соблюдением действующих экологических, санитарных, противопожарных норм и правил техники безопасности, а также способом, обеспечивающим возможность беспрепятственной погрузки каждой отдельной позиции отходов строительства и сноса на автотранспорт для их удаления (вывоза) с территории объекта образования отходов строительства и сноса.

Отходопроизводитель несет ответственность за соблюдение экологических, санитарных и противопожарных норм при сборе и временном хранении отходов строительства и сноса, а также за учет образующихся отходов строительства и сноса и сохранность их свойств как вторичного сырья в течение всего периода временного хранения отходов строительства и сноса в порядке, установленном действующим законодательством.

Пункт назначения вывоза отходов для отходоперевозчика и транспортные схемы перемещения отходов определяются отходопроизводителем в соответствии с технологическим регламентом или проектом «Охраны окружающей среды». Вывоз отходов строительства и сноса с объектов образования отходов и мест хранения должен осуществляться по наиболее оптимальным транспортным схемам и маршрутам.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		22

Порядок и правила захоронения отходов строительства и сноса, не подлежащих переработке и дальнейшему использованию, регламентируются правилами и нормами захоронения отходов производства и потребления, установленными действующим законодательством.

Предприятия, перерабатывающие отходы строительства и сноса, и промышленные установки, используемые при такой переработке, должны соответствовать действующим экологическим и санитарным нормам.

К вторичной продукции, полученной в процессе переработки отходов строительства и сноса, применяются действующие стандарты и Правила санитарно-гигиенической оценки стройматериалов с добавлением промотходов (МУ 2.1.674-97).

Использование переработанного строительного мусора допускается при условии его сертификации на предмет соответствия СНиПам и ГОСТам на инертные материалы в части гранулометрического состава и содержания органических и вредных веществ.

Ответственность за нарушение настоящего Порядка несут как отходопроизводители, так и подрядчики, привлекаемые ими для выполнения работ по процессу обращения с отходами строительства и сноса.

На строительной площадке в зоне складирования материалов устанавливаются большегрузные контейнеры отдельно пластика, санитарно-технических изделий, электроизделий, боя стекла, в которые перегружаются материалы из контейнеров. Для боя кирпича, бетона и металла на строительной площадке предусмотрены места (площадки) временного хранения.

На строительной площадке образуются 4 и 5 класс отходов:

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		23

№п/п	Код отхода по "ФККО"	Вид отходов строительства и сноса	Объем образования, м3	Объем образования, т	Класс опасности отхода по "ФККО"
1	2	3	4	5	6
1	8 90 000 01 72 4	Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ	53,7	84,75	IV
2	4 04 190 00 51 5	Прочая продукция из натуральной древесины, утратившая потребительские свойства, незагрязненная	2408	1926,4	V
3	8 22 301 01 21 5	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	1548	3870	V
4	8 12 201 01 20 5	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий	5334	9587	V
5	8 22 201 01 21 5	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме (разборка)	60	126,0	V
6	4 51 101 00 20 5	Лом изделий из стекла		3,8	V
7	4 61 010 01 20 5	Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	2,5	19,5	V
<b>Итого</b>				15617,45	
<b>В том числе отходов</b>				84,75	IV
				15532,7	V

Выбор отходополучателя определяется перед началом демонтажных работ. С отходополучателем заключается договор на приём и утилизацию отходов от сноса. Отходополучатель должен быть зарегистрирован в единой электронной системе АИС ОССИГ, иметь комплекс программно-технических средств (КПТС).

Вывоз мусора должен производиться ежедневно автосамосвалами на ближайший полигон по адресу: в ООО «РЕГРАД» по адресу г. Москва, ул. Стандартная д.б.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		24

## 8. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

После завершения работ по сносу должен быть убран строительный мусор, замазученный грунт, ликвидированы ненужные выемки и насыпи, образовавшиеся в результате выполнения работ, а так же выполнены планировочные работы.

Мероприятия по рекультивации и благоустройству земельного участка данным проектом не предусматриваются, т.к демонтаж производится до отметки существующего рельефа.

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		25

**Приложение 1. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах**

						06/12-2022.ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		26

**6330032139-20231222-1736**

(регистрационный номер выписки)

**22.12.2023**

(дата формирования выписки)

## ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

**Общество с ограниченной ответственностью "РСГ-групп"**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1076330000075**

(основной государственный регистрационный номер)

### 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	6330032139
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "РСГ-групп"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "РСГ-групп"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	115114, Россия, Москва, ул. Дербеневская, 24, строение 3, ком. 22
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» (СРО-П-133-01022010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-133-006330032139-0887
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	03.03.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

### 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 03.03.2020	Нет	Нет



### 3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

### 4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

### 5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович  
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F  
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский





АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ  
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -  
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ  
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА  
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИИ»

**РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА**

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,  
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,  
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru  
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142  
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Рамазанов Мухтар Курбанович



**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о включении сведений  
в Национальный реестр специалистов  
в области инженерных изысканий  
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Рамазанов Мухтар Курбанович, адрес места жительства (регистрации): 117042, Москва г, Чечёрский проезд, дом № 66, квартира 264 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – П-128116.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

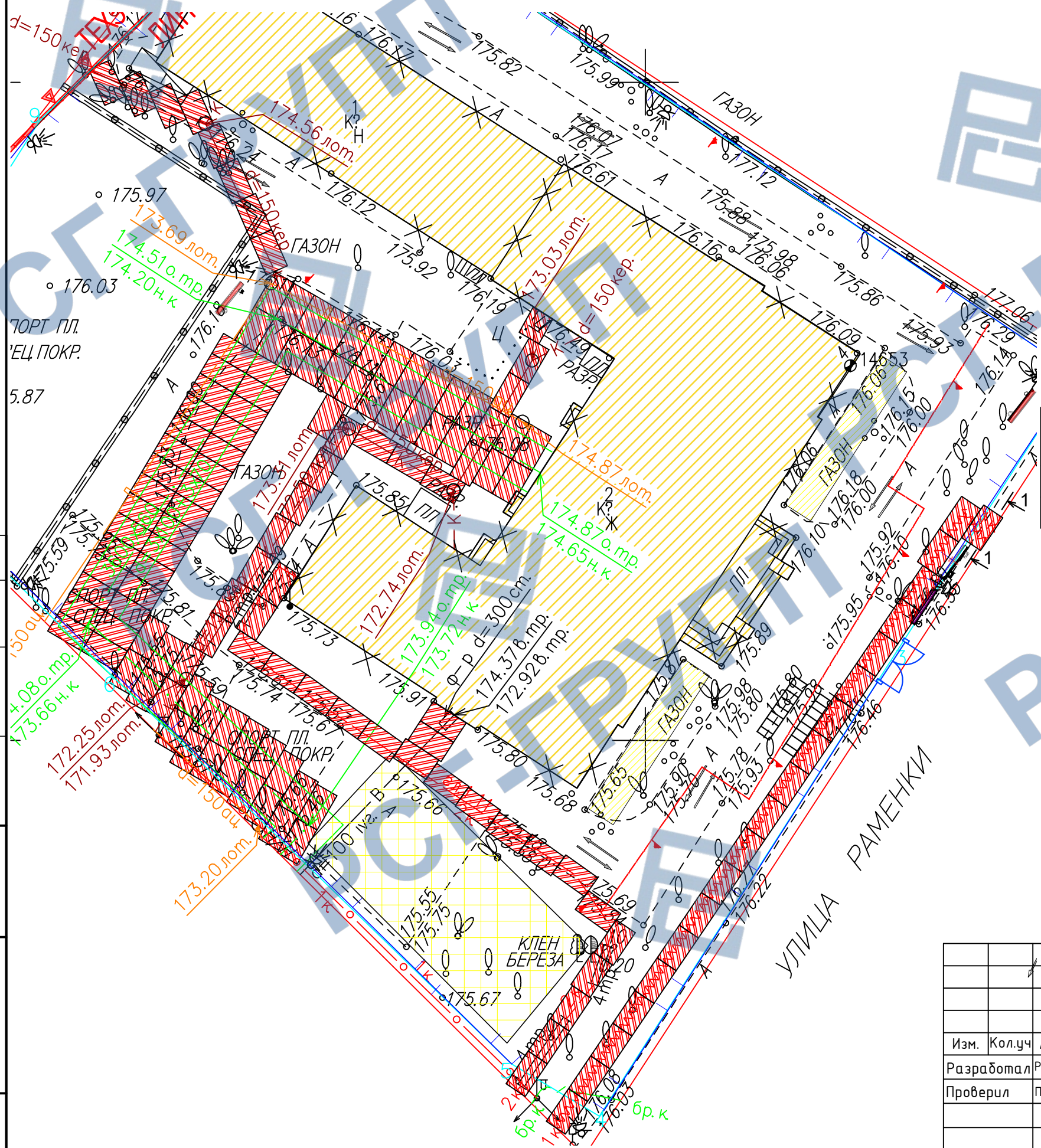
СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А. О. Кожуховский



План защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения



Разрез 1-1

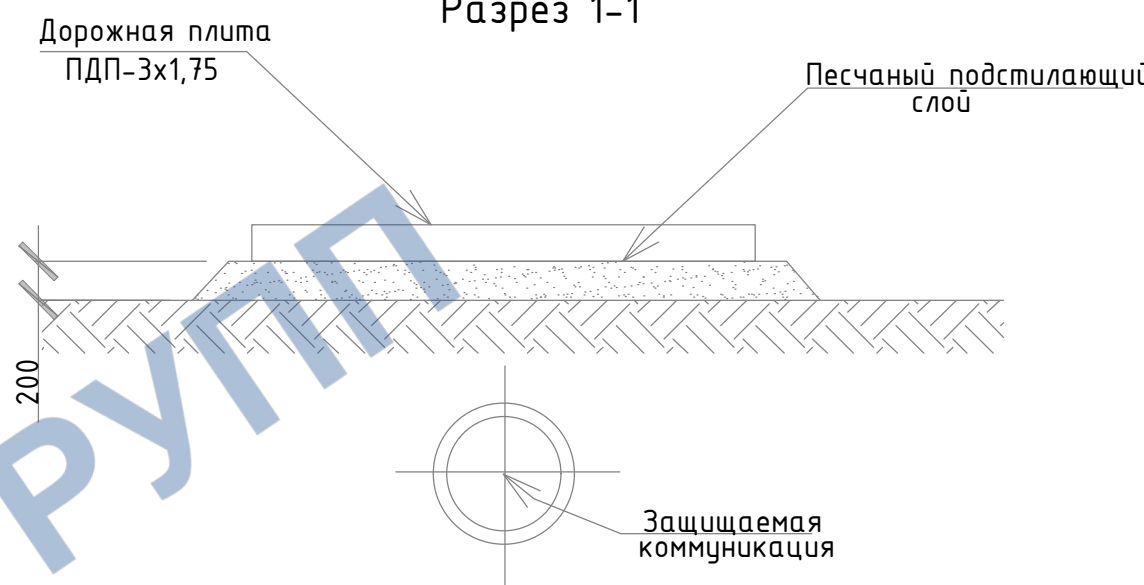
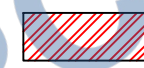


Таблица потребности в строительных материалах и конструкциях для устройства временных сооружений

n/n №	Наименование	Марка	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Дорожные плиты	ПДП-3x1.75	шт	143	Устройство защитных плит
2	Песок		куб.м.	124	

Условные обозначения

 - защитные плиты




Примечание

Плитами защищаются сети подземных коммуникаций. Часть водопровода защищается плитами ПАГ-18, уложенными для площадки складирования.

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

06/12-2022.ПОД.ГЧ

Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Рамазанов М.К.				09.23
Проверил	Пожитнов А.Г.				09.23
Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства					
Стадия	Лист	Листов			
П	2	11			
План защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения					
 ООО "РСГ-ГРУПП" г. Москва тел.: 8(495)960-50-51 Формат А3					

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

До начала демонтажа здания необходимо выполнить следующие работы:

- произвести обследование сносимых зданий на предмет их технического состояния с составлением акта, во избежание их обрушения;
- получить письменное разрешение на снос здания;
- установить временное ограждение строительной площадки (лист 5 графической части);
- выполнить временную автодорогу из дорожных плит по песчаному основанию для проезда автотранспорта;
- подготовить необходимые приспособления и механизмы;
- при въезде на строительную площадку установить информационный щит, мойку для колес, знак ограничения скорости движения транспорта;
- организовать площадку для временного складирования разбираемых конструкций и строительного мусора;
- подвести на строительную площадку воду, для полива обрушенных конструкций в летнее время (борьба с пылью);
- убедиться в отсутствии людей в сносимом здании.

Технологическая последовательность при сносе зданий и сооружений:

- демонтаж горизонтальных ограждающих конструкций (кровля, крыша, полы, перекрытия);
- демонтаж несущих горизонтальных конструкций (плиты перекрытия, балки и т. д.);
- демонтаж несущих вертикальных конструкций (стены, колонны);
- демонтаж конструкций нулевого цикла (фундаменты).

Основанием для начала работ по разборке здания является приказ по строительной организации с указанием сроков начала и окончания работ и лиц, ответственных за разборку. Руководитель работ по разборке должен лично убедиться в отсутствии людей внутри разбираемого здания и в зоне возможного обрушения конструкций.

Демонтаж стен (лист 5, 5.2 графической части):

1.Основными механизмами для разборки стен приняты универсальные экскаваторы с гидравлическим приводом на гусеничном ходу. Экскаваторы оборудуются составными стрелами с удлиненной рукоятью, на которые монтируются, в зависимости от разбираемых объектов, навесное оборудование для разрушения стен: захваты (разламыватели) и гидравлические ножницы для разрушения.

2.При разборке стен гидроножницами экскаватор заводит зев гидроножниц на разрушаемую стену и усилием гидроцилиндров сдавливает челюсти. Измельченная стена падает вниз. При разборке стен с помощью захвата (разламывателя) наконечник зуба на конце разламывателя следует прижать к стене и под действием усилий гидроцилиндра подтянуть разламыватель к экскаватору, обрушая стену отдельными частями.

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ ударять гидроножницами и разламывателем об обрушаемую стену.

3.Экскаватор начинает работу, движением «от себя» производит обрушение верхней части наружной стены внутрь здания. При помощи ножниц ликвидирует перемычку над окном верхнего этажа, затем производит обрушение стены, обрушение нижележащих стен этажа производится в том же направлении.

4.После того, как будет снесена часть здания в пределах вылета экскаватора, экскаватор производит снос оставшейся части здания. Обрушение торцевой стены здания вблизи временного ограждения производить поэтажно в направлении «внутри» строительной площадки. Если сносимое здание находится достаточно близко от проезжей части, при сносе торцевой стены с внешней стороны ограждения необходимо установить сигнальщиков во избежание нахождения пешеходов и припаркованного автотранспорта вдоль сносимого здания.

5.Все рабочие, занятые непосредственно на работах по разборке стен, должны быть обучены безопасным методам ведения работ и приемам их выполнения. Инструктаж по безопасности работ должен производиться на рабочем месте при каждой смене условий работы, при переходе на другую работу.

6.При выполнении работ по разборке стен запрещается пребывание людей в рабочей зоне экскаватора и опасной зоне падения грузов от здания.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

06/12-2022.ПОД.ГЧ

Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рамазанов М.К.			09.23
Проверил		Пожитнов А.Г.			09.23

Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства

Стадия	Лист	Листов
П	3	11

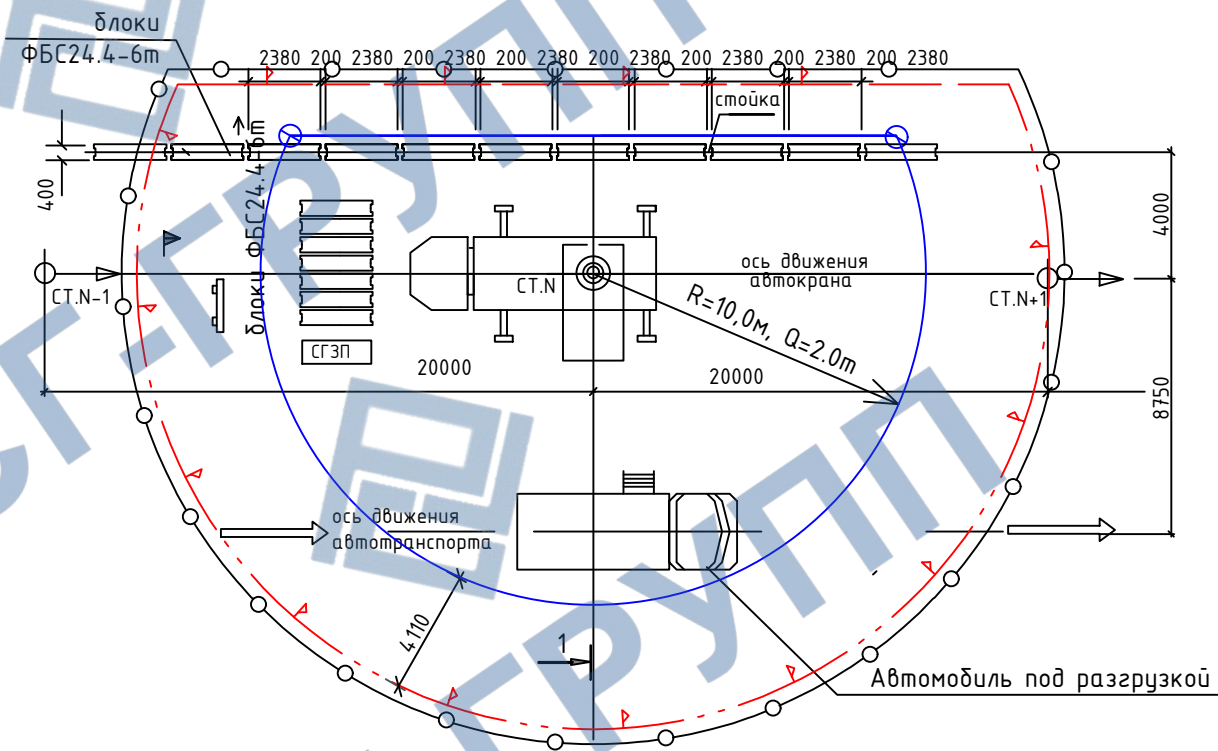
Технологическая последовательность выполнения демонтажных работ



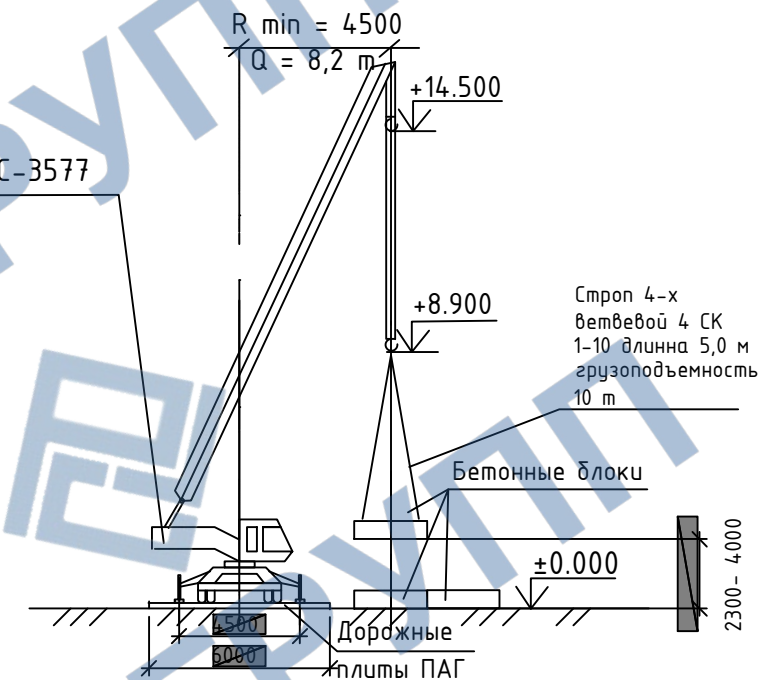
ООО «РСГ-ГРУПП»  
г. Москва  
тел.:8(495)960-50-51

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА НА МОНТАЖ ВРЕМЕННОГО ОГРАЖДЕНИЯ

## МОНТАЖ БЛОКОВ ФБС ПРИ УСТРОЙСТВЕ ОГРАЖДЕНИЯ АВТОКРАНОМ



## Схема монтажа ограждения строительной площадки.

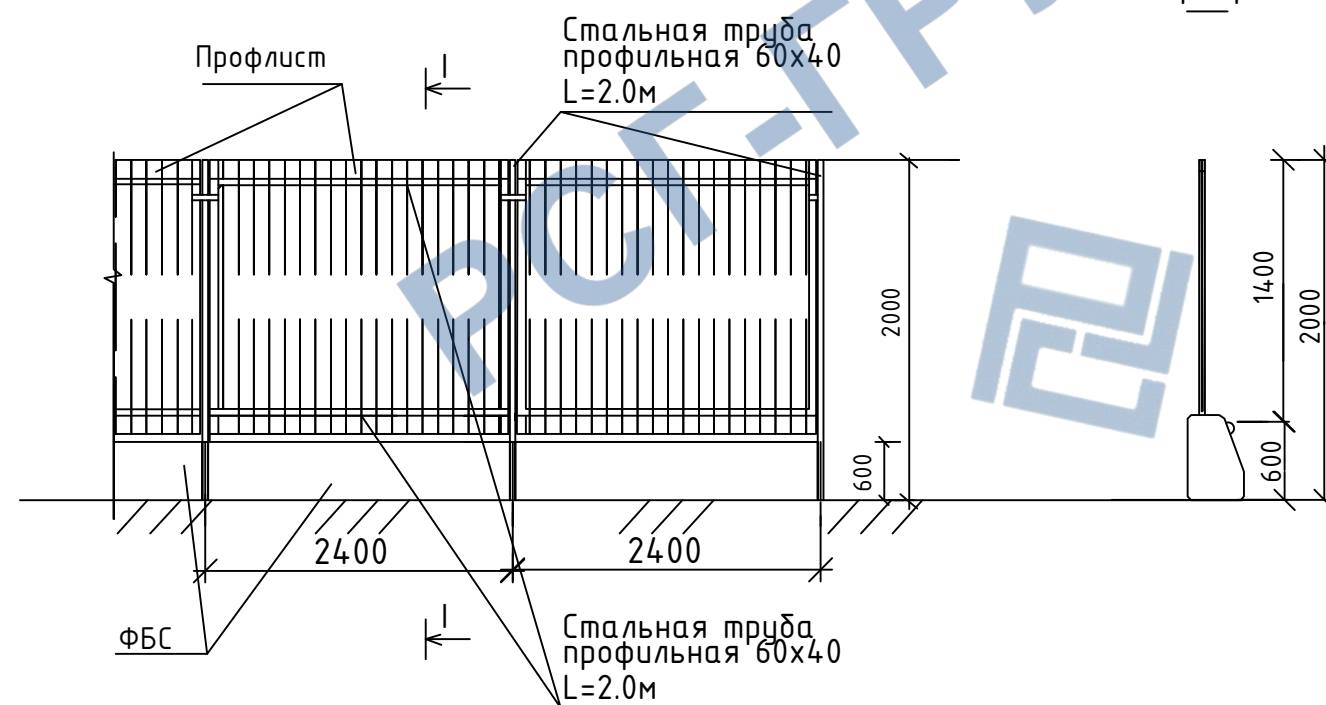


Расчет опасной зоны от крана

H max подъема груза, м (на площадке разгрузки и складирования)	4.00
L опасной зоны, м (по графику)	1.50
a+0.5b	2.60
L опасной зоны, м (общая)	4.10

$L_{\text{опасной зоны (общая)}} = L_{\text{опасной зоны (по графику СНИП 12-03-2001)}} + L_{\text{гр.}}$   
 где:  $L_{\text{гр.}}$  - габарит перемещаемого груза =  $a+0.5b$   
 $a$  - наибольший габарит перемещаемого груза  
 $0.5b$  - наименьший габарит перемещаемого груза,  
 груз - бетонный блок размером 2.4мx0.6мx0.4м

## ОГРАЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ ФРАГМЕНТ 1



### ОБОЗНАЧЕНИЯ

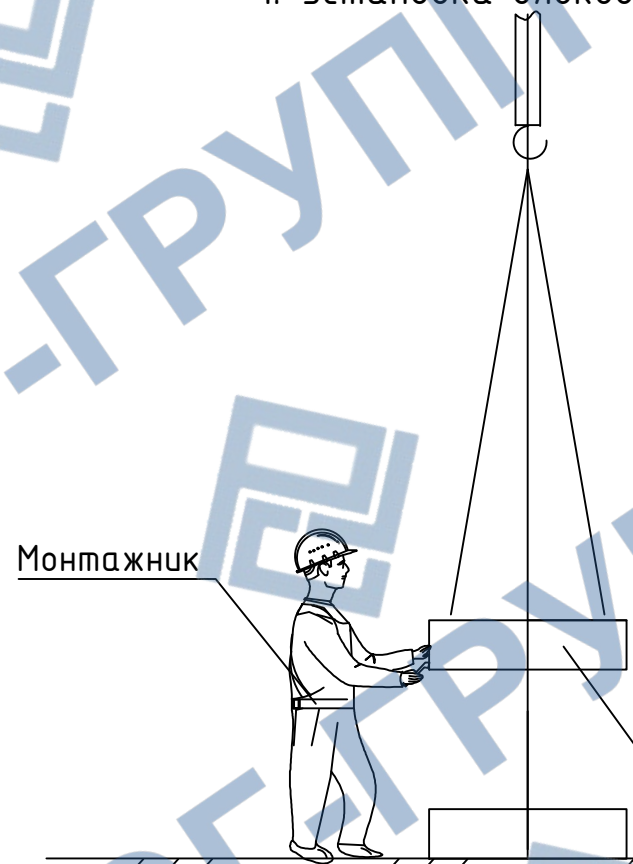
- Стенд со схемами строповок \*
- Место хранения съемных грузозахватных приспособлений \*
- \*двухсторонняя вальцовка с обеих сторон
- Линия границы опасной зоны от работы крана
- Сигнально ограждение по границе опасной зоны

06/12-2022.ПОД.ГЧ

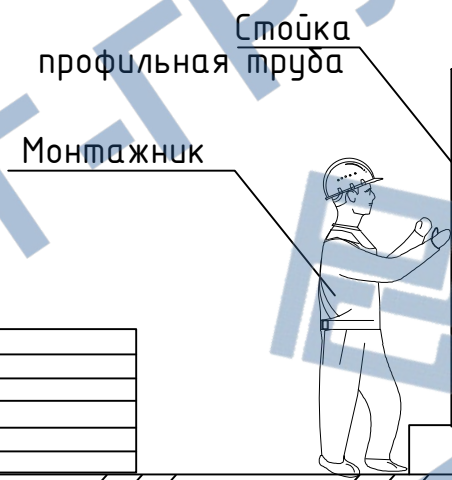
Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рамазанов М.К.	09.23					П	4	11
Проверил	Пожитнов А.Г.	09.23							
Технологическая карта на монтаж временного ограждения							 ООО «РСГ-ГРУПП» г. Москва тел.: 8(495)960-50-51		

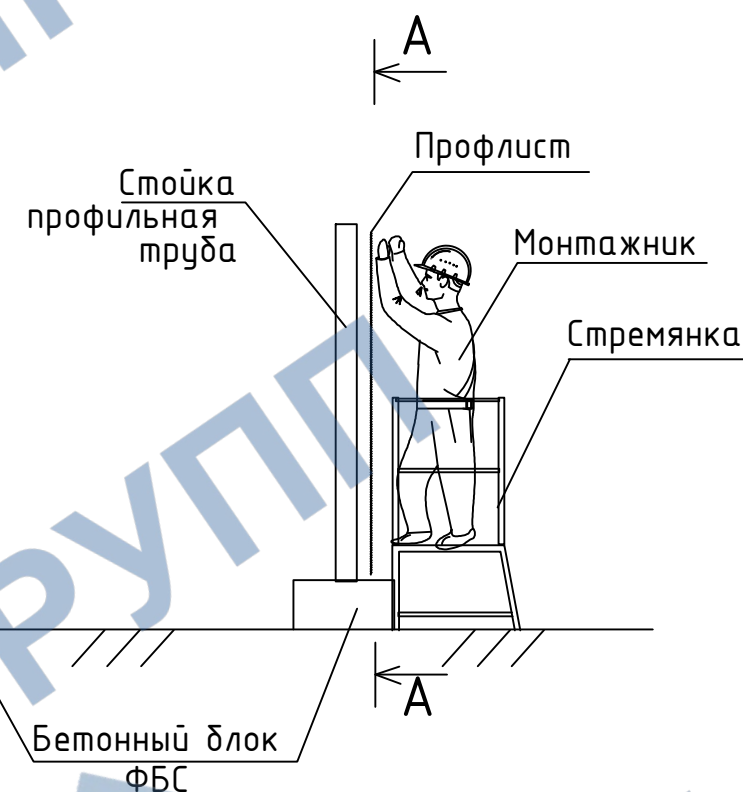
1. Установка блоков ФБС



2. Установка стоек



3. Установка панелей из профлиста



ВИД А-А



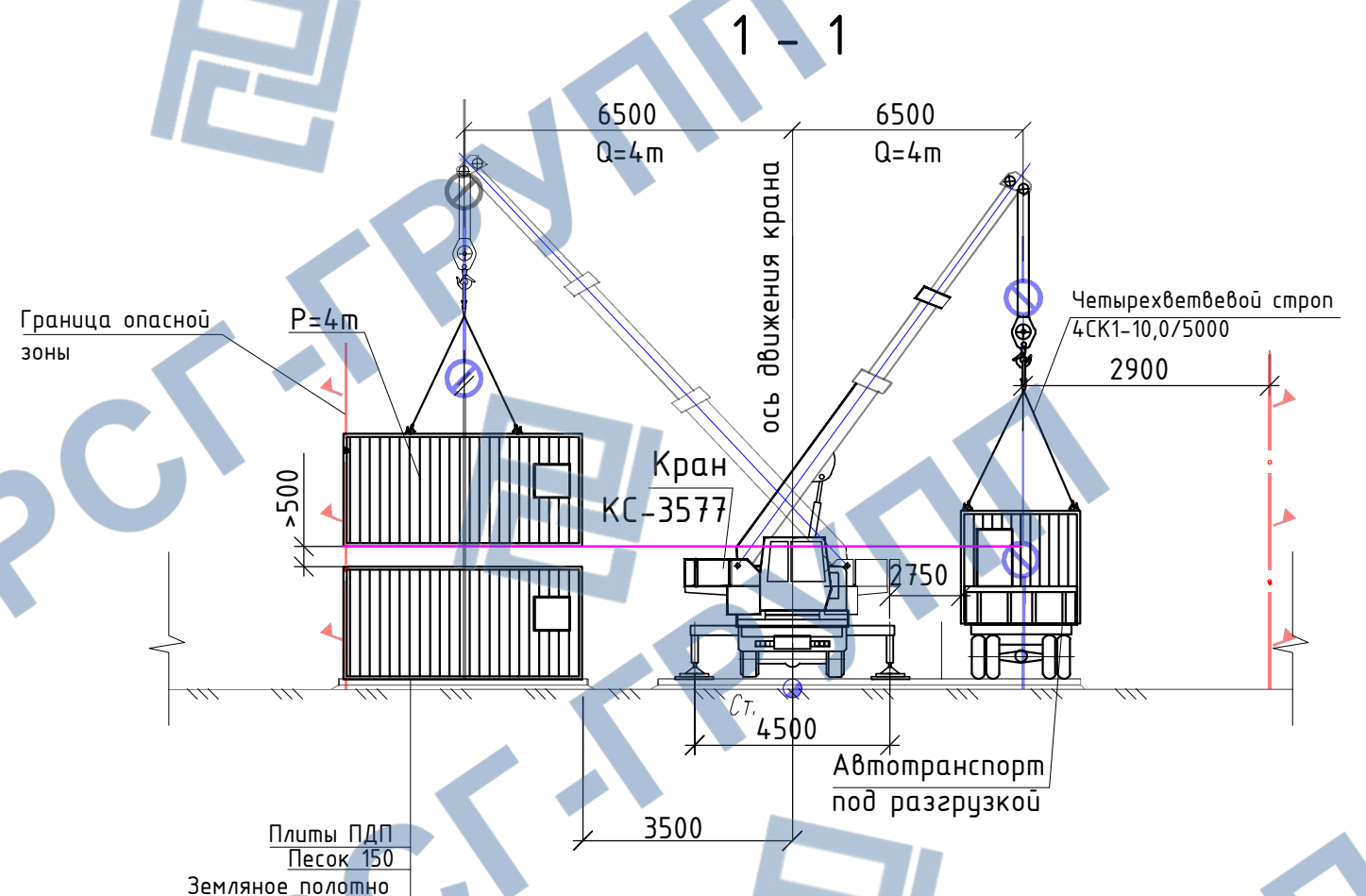
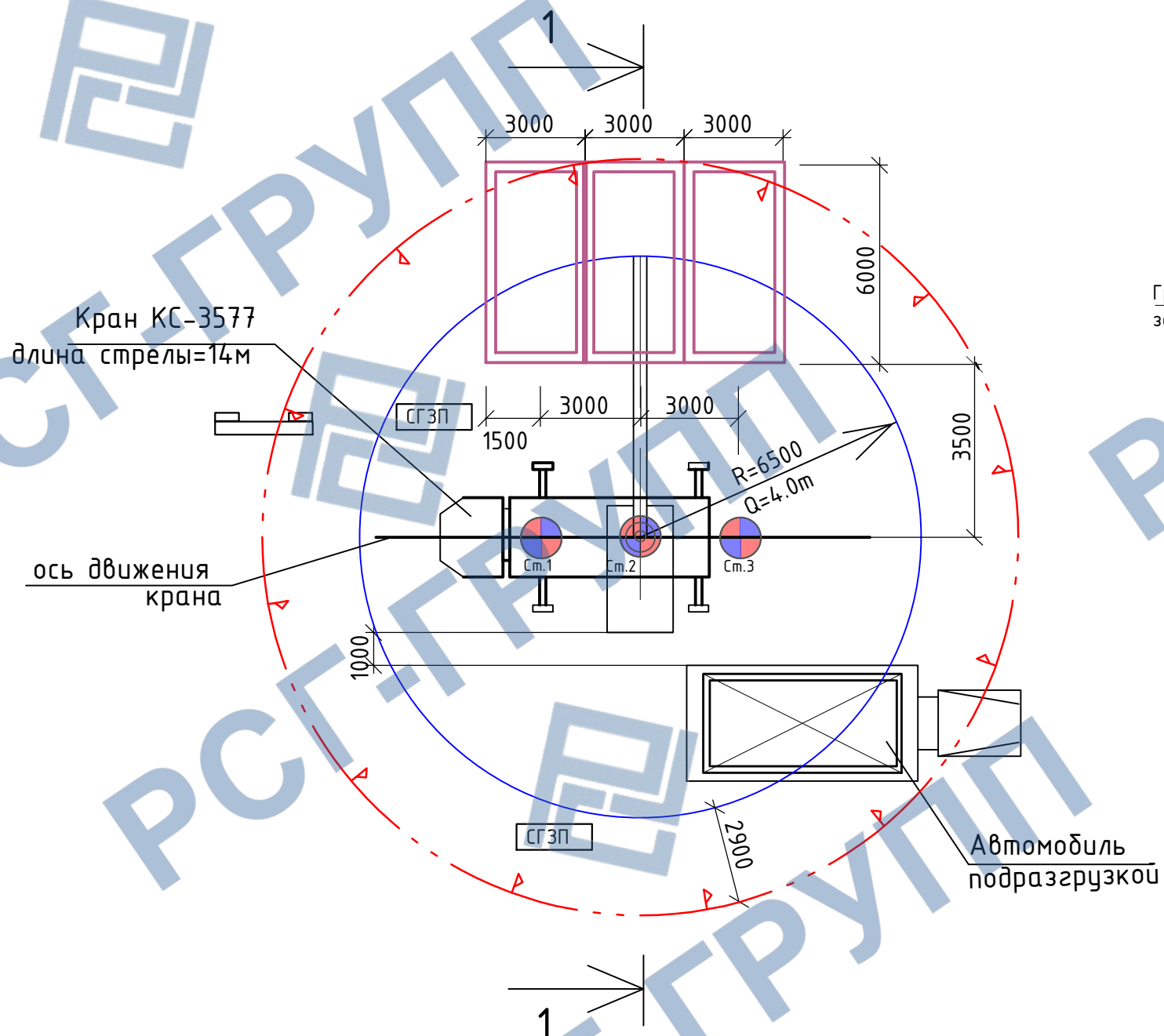
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА НА УСТАНОВКУ ИНВЕНТАРНЫХ БЫТОВЫХ



## ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Стенд со схемами строповок \*
- Место хранения съемных грузозахватных приспособлений \*
- \*двухжреестниая валвятютотскря пноа ходу
- Линия границы опасной зоны от работы крана
- Сигнально ограждение по границе опасной зоны

## Расчет опасной зоны от крана

- 1.Груз: бытовое помещение:
2. $L_{гр.мах}=6м$ ;  $L_{гр.мин}=2.8м$ ;  $h_{гр}=3.0м$ ;
- 3.Высота подъема груза над уровнем поверхности земли  $H_{гр}=4,0м$
- 4.Расстояние отлета груза  $a=1,5м$
5. $S_{оп.зона}=0,5*2,8+1,5=2,9м$
- 6.Принимаем величину опасной зоны при перемещении груза с использованием стяжек:  $S_{оп.зона}=2,9м$

					<b>06/12-2022.ПОД.ГЧ</b>				
					Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Рамазанов М.К.	09.23		П	6	11
Проверил				Пожитнов А.Г.	09.23				
					Технологическая карта на установку инвентарных бытовых		ООО «РСГ-ГРУПП» г. Москва тел.:8(495)960-50-51 Формат А3		

Согласовано

Взам. инв. №

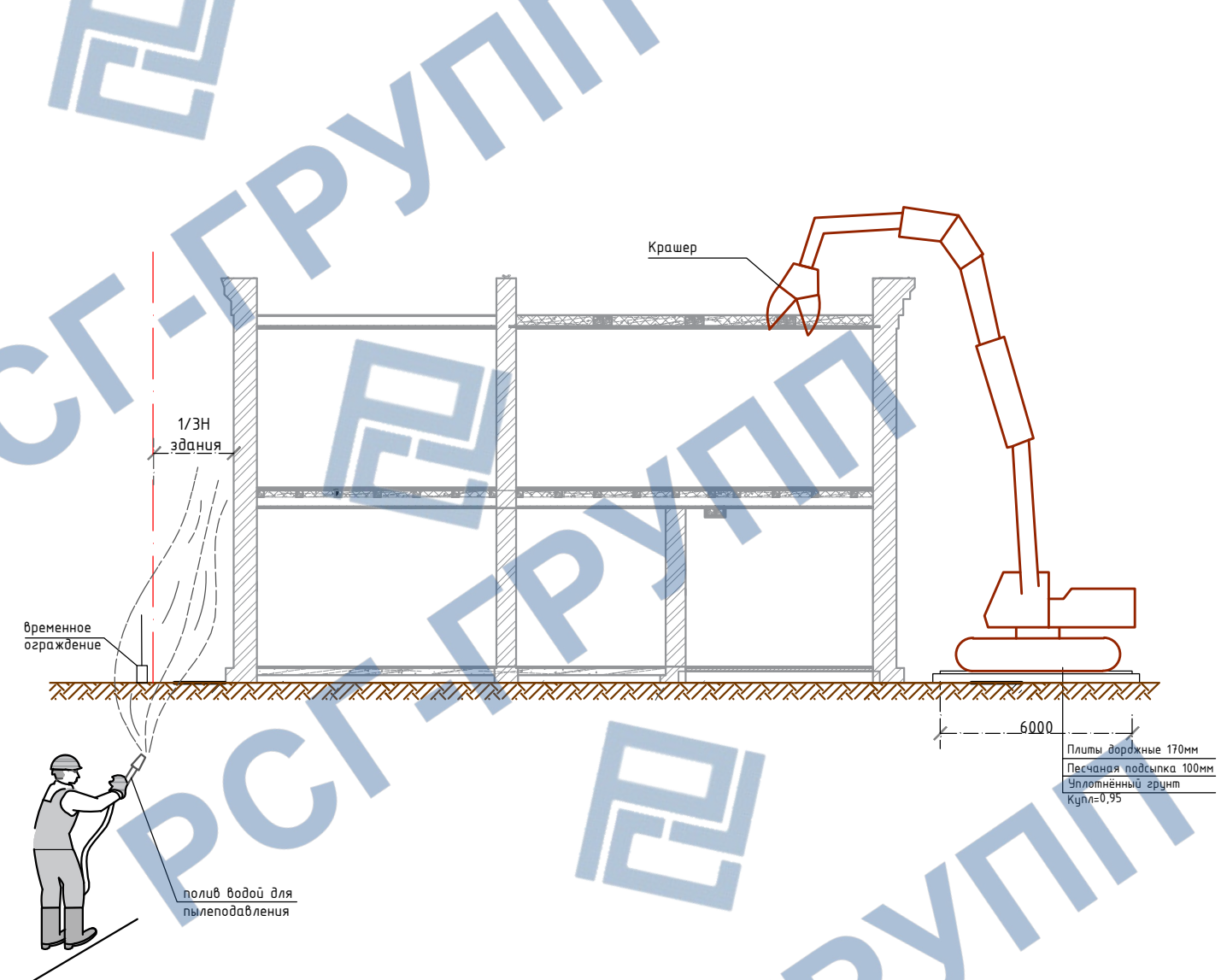
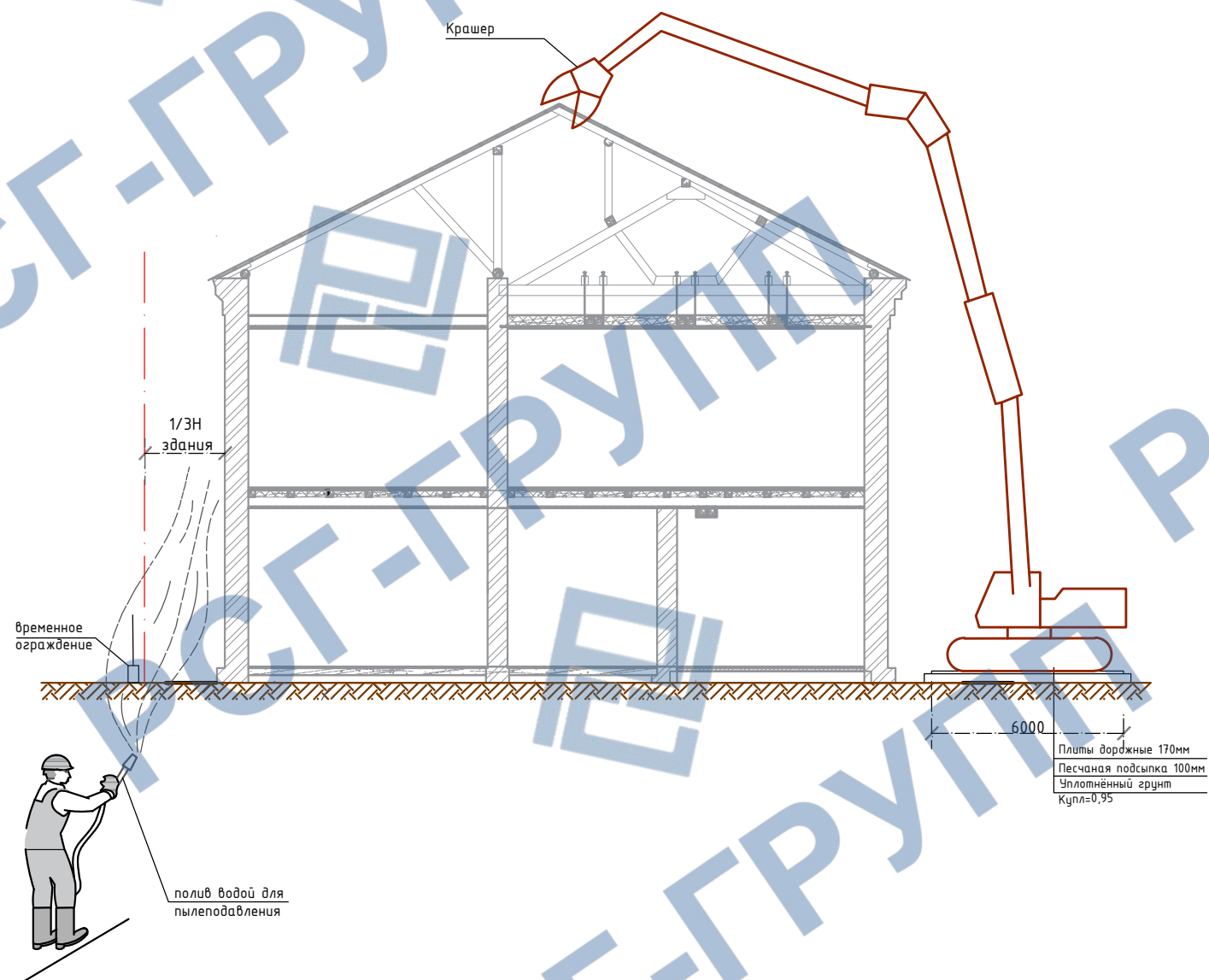
Подп. и дата

Инв. № подл

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА НА ДЕМОНТАЖ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ (КРЫШИ, ПЕРЕКРЫТИЙ)

ДЕМОНТАЖ КРЫШИ ЭКСКАВАТОРОМ С КРАШЕРОМ

ДЕМОНТАЖ ПЕРЕКРЫТИЙ ЭКСКАВАТОРОМ С КРАШЕРОМ




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

						06/12-2022.ПОД.ГЧ			
						Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Рамазанов А.Г.	09.23		П	7	11
Проверил				Пожитнов А.Г.	09.23				
						Технологическая карта на демонтаж горизонтальных ограждающих конструкций (крыши, перекрытий)			
						 ООО «РСГ-ГРУПП» г. Москва тел.: 8(495)960-50-51 Формат А3			

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА НА ДЕМОНТАЖ ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ (СТЕН ЗДАНИЯ)

Демонтажные работы по разборке стен начинают с определения их технического состояния с составлением акта, во избежание их обрушения.

Основанием для начала работ по разборке здания является приказ по строительной организации с указанием сроков начала и окончания работ и лиц, ответственных за разборку. Руководитель работ по разборке должен лично убедиться в отсутствии людей внутри разбираемого здания и в зоне возможного обрушения конструкций.

Основными механизмами для разборки стен приняты универсальные экскаваторы с гидравлическим приводом на гусеничном ходу. Экскаваторы оборудуются составными стрелами с удлиненной рукоятью, на которые монтируются, в зависимости от разбираемых объектов, навесное оборудование для разрушения стен: захваты (разламыватели) и гидравлические ножницы для разрушения.

При производстве работ экскаватор устанавливается вне опасной зоны с таким расчетом, чтобы его технические характеристики соответствовали параметрам разбираемой стены.

Граница опасной зоны вблизи разбираемого здания принимается от крайней точки стены здания с прибавлением минимального отлета предмета при его падении.

При разборке стен гидроножницами экскаватор заводит зев гидроножниц на разрушаемую стену и усилием гидроцилиндров сдвигает челюсти. Измельченная стена падает вниз. При разборке стен с помощью захвата (разламывателя) наконечник зуба на конце разламывателя следует прижать к стене и под действием усилий гидроцилиндра подтянуть разламыватель к экскаватору, обрушая стену отдельными частями.

НЕ ДОПУСКАЕТСЯ ударять гидроножницами и разламывателем об обрушаемую стену.

Обрушенные части стены по мере необходимости подбираются погрузчиком (или экскаватором, оборудованным обратной лопатой) и грузятся в автотранспорт для отвозки в места утилизации.

Экскаватор начинает работу, движением «от себя» производит обрушение верхней части наружной стены внутрь здания. При помощи ножиц ликвидирует перемычку над окном верхнего этажа, затем производит обрушение стены, обрушение нижележащих стен этажа производится в том же направлении.

После того, как будет снесена часть здания в пределах вылета экскаватора, экскаватор производит снос оставшейся части здания.

Обрушение торцевой стены здания вблизи временного ограждения производить поэтажно в направлении «внутри» строительной площадки.

Если сносимое здание находится достаточно близко от проезжей части, при сносе торцевой стены с внешней стороны ограждения необходимо установить сигнальщиков во избежание нахождения пешеходов и припаркованного автотранспорта вдоль сносимого здания.

При выполнении работ по разборке (сносу) кирпичных стен должны выполняться правила безопасности работ и производственной санитарии, согласно СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

Все рабочие, занятые непосредственно на работах по разборке стен, должны быть обучены безопасным методам ведения работ и приемам их выполнения. Инструктаж по безопасности работ должен производиться на рабочем месте при каждой смене условий работы, при переходе на другую работу.

При выполнении работ по разборке стен запрещается пребывание людей в рабочей зоне экскаватора и опасной зоне падения грузов от здания. Опасная зона падения грузов от здания, в которой не должна находиться кабина экскаватора.

Окна кабины всех механизмов должны быть защищены металлическими решетками. Все рабочие должны работать в касках.

При загрузке автотранспорта водитель должен находиться за пределами опасной зоны.

Зоны, опасные для нахождения людей во время разборки стен здания, должны быть ограждены и иметь предупредительные знаки, надписи и плакаты, предупреждающие об опасности.

Запрещается оставлять нависающие, неустойчивые, могущие самопроизвольно обрушиться конструкции или отдельные элементы зданий (кирпич, доски, стекла, утеплитель и т.д.)

Нахождение людей между экскаватором и автотранспортом во время погрузки отходов запрещается.

К работе можно приступать после оформления наряда-допуска с указанием мероприятий, гарантирующих безопасные условия работы.

Работы производить под непосредственным руководством ИТР, назначенным приказом по СУ, ответственным за безопасное производство работ.

Площадка производства работ по разборке стен должна соответствовать требованиям пожарной безопасности по ГОСТ 12.1.004-91\* и ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации».

Все рабочие места на строительстве должны быть обеспечены средствами коллективной защиты рабочих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства и приспособления).

Проезды, проходы, необходимо регулярно очищать от строительного мусора и не загромождать, а в летнее время поливать водой.

При разборке (сносе) стен необходимо учитывать погодные условия, в особенности возможность ветра, тумана, снегопада и мороза.

Снос допускается производить только при скорости ветра менее 10 м/сек и при достаточной видимости, т.е. все работы производить в светлое время суток. Во вторую и третью смены при электроосвещении разрешается производить работы по загрузке мусора в самосвалы.


Освещение рабочих мест должно производиться прожекторами, установленными на переносных вышках. Освещенность рабочих мест в темное время суток должна соответствовать требованиям ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок».

Вышки освещения должны быть заземлены. Проект освещения выполняется специализированной организацией по заданию заказчика.

Строительные площадки должны быть оборудованы противопожарным инвентарем.

06/12-2022.ПОД.ГЧ

Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства	Стадия	Лист	Листов	
Разработал				Рамазанов М.К.	09.23			П	8	11
Проверил				Пожитнов А.Г.	09.23					
Технологическая карта на демонтаж ограждающих конструкций (стен здания)							 ООО «РСГ-ГРУПП» г. Москва тел.: 8(495)960-50-51			
								Формат А3		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА НА ДЕМОНТАЖ ОГРАЖДАЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ (СТЕН ЗДАНИЯ)

ДЕМОНТАЖ СТЕН ЭКСКАВАТОРОМ С ГИДРОНОЖИЦАМИ

ДЕМОНТАЖ ВЕРХНЕЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ

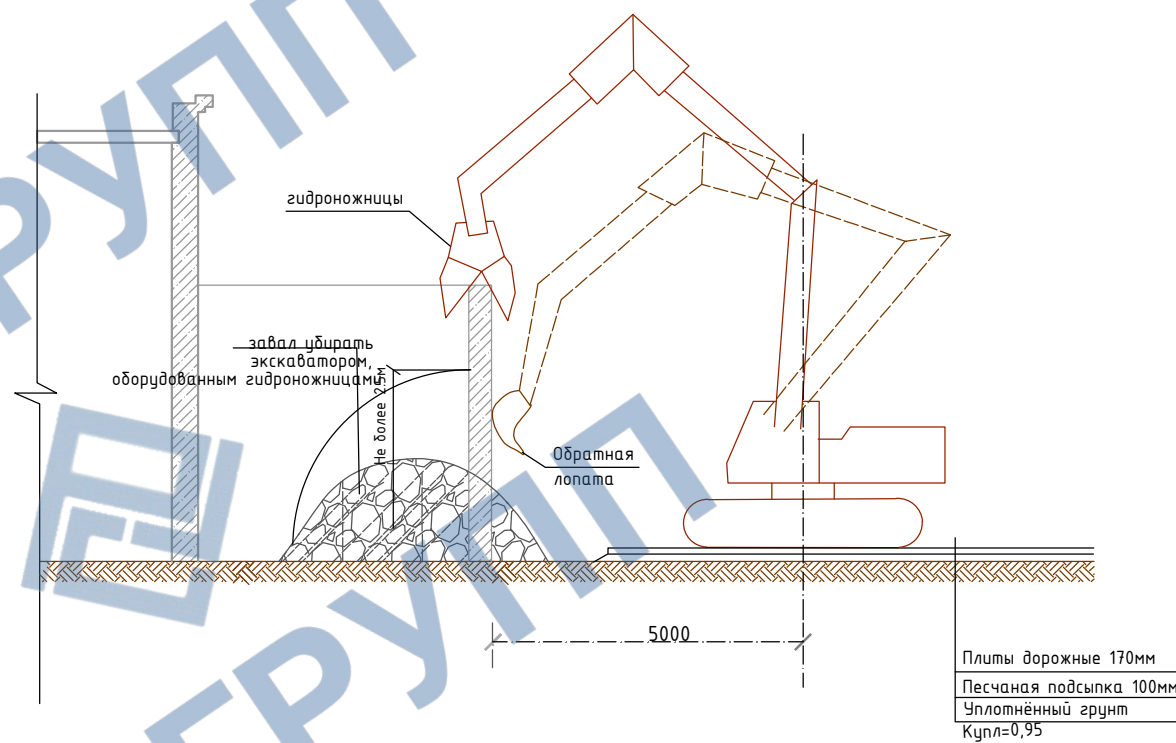
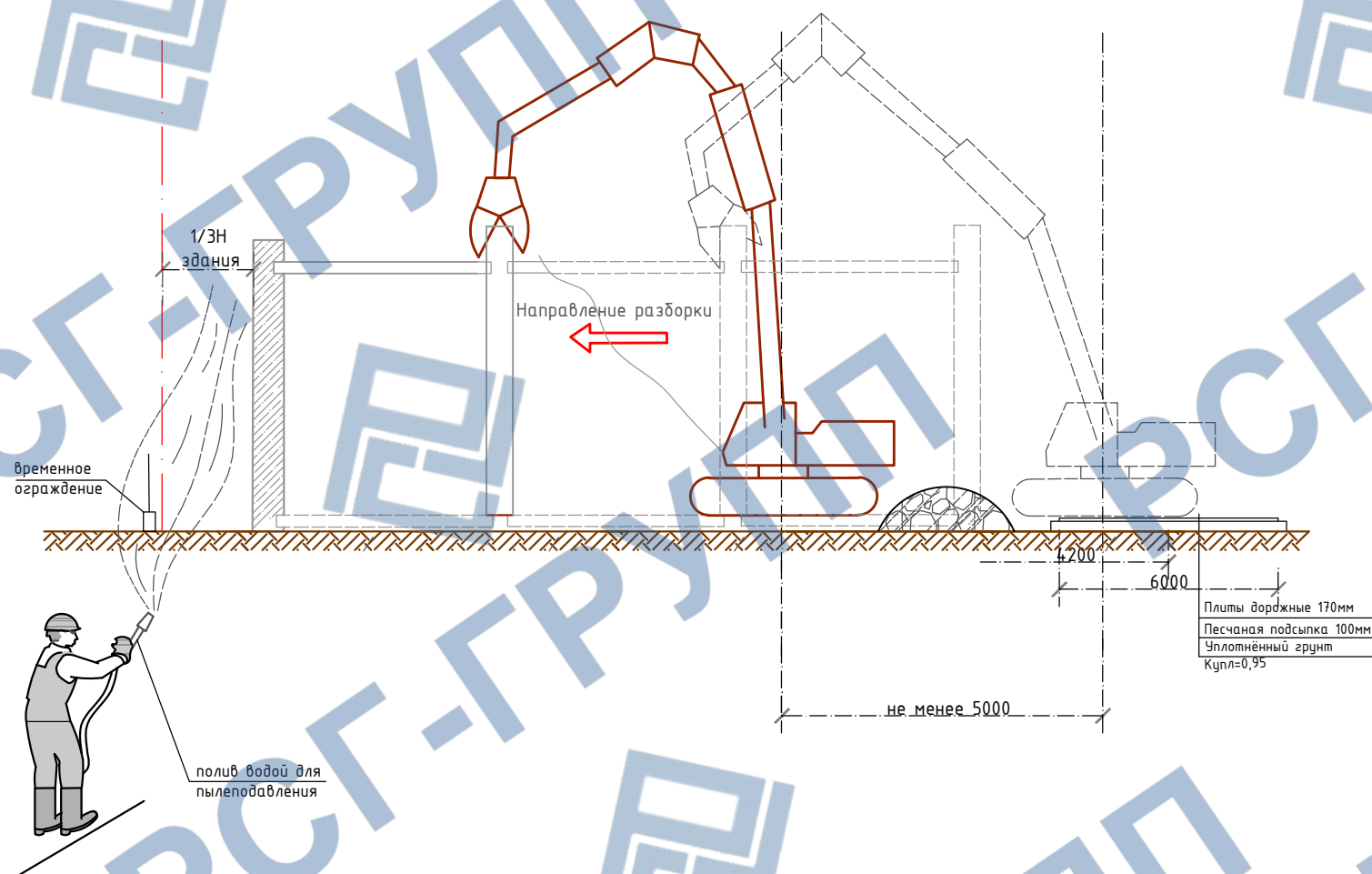
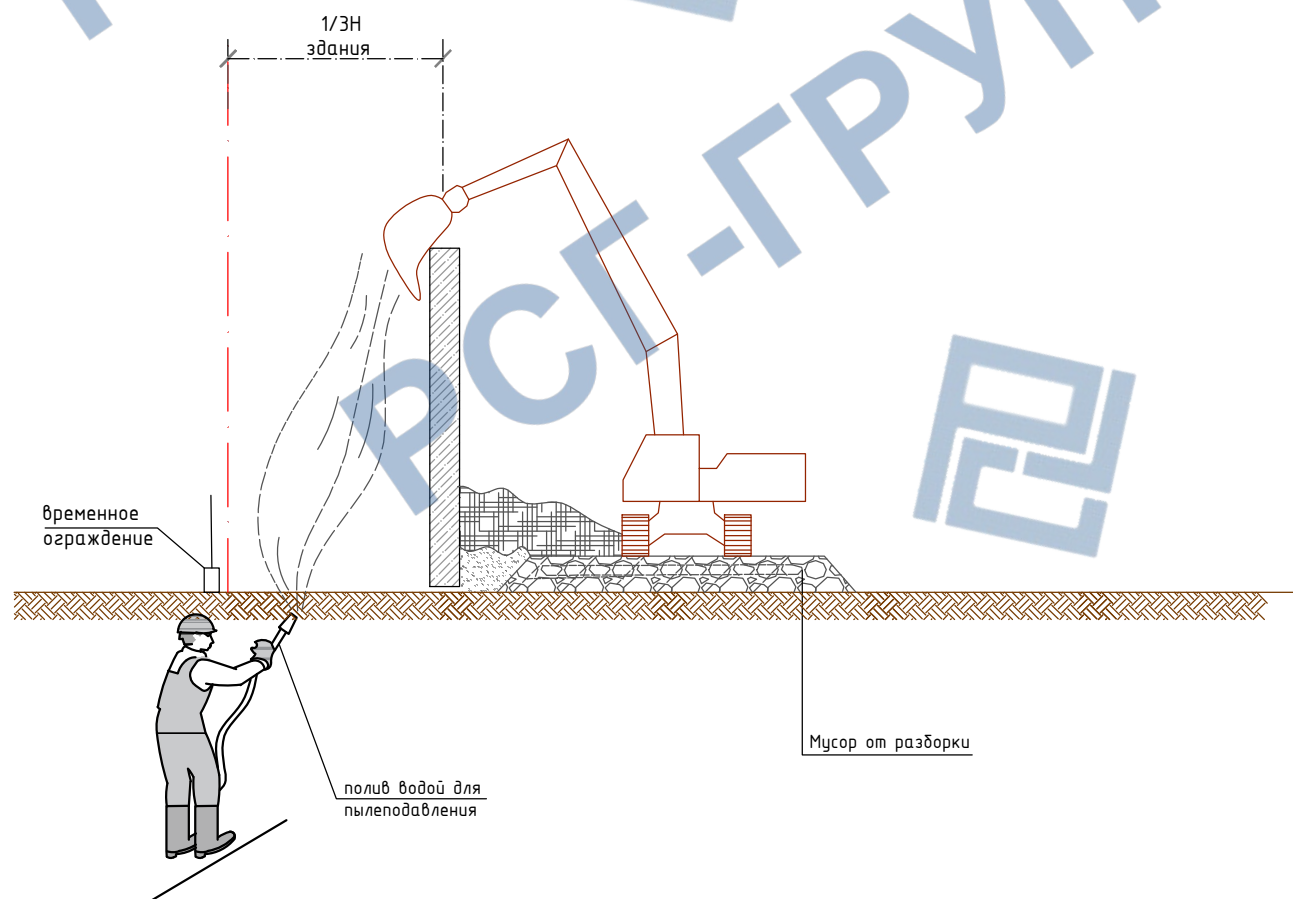
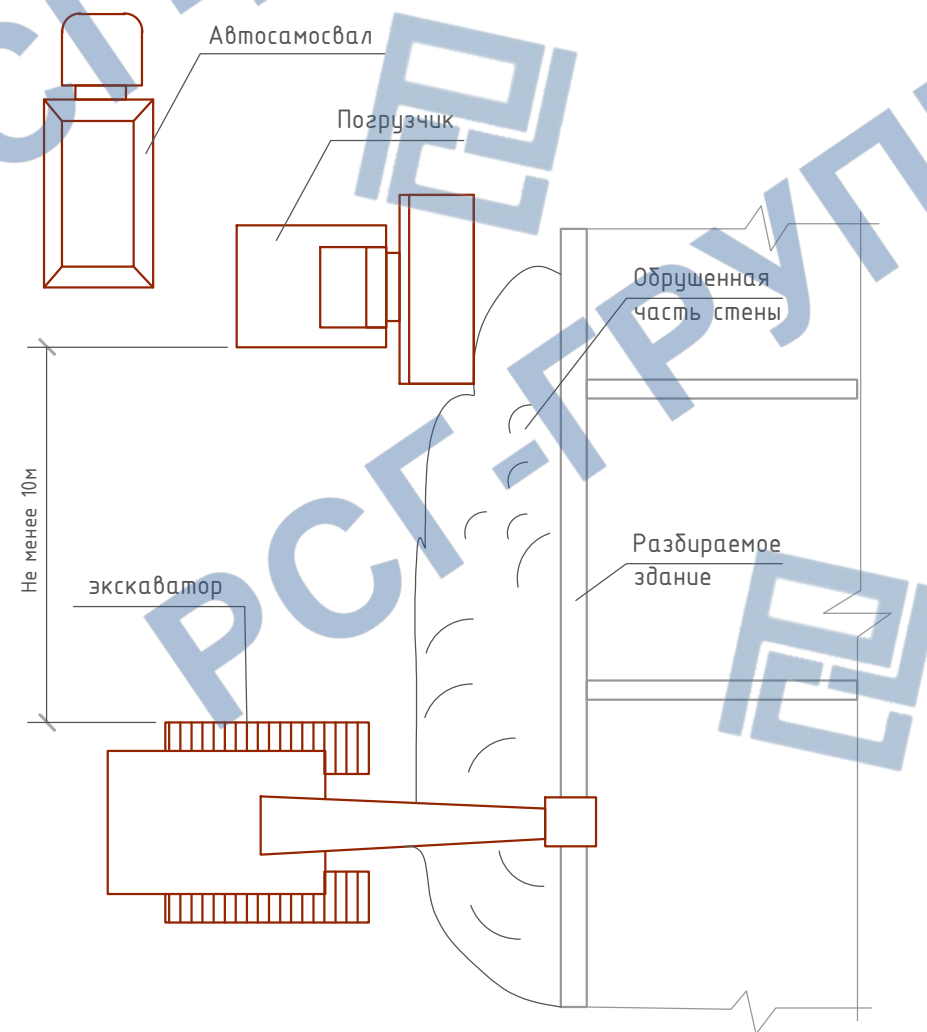


СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО РАЗБОРКЕ МУСОРА



Согласовано

Взам. инв. №

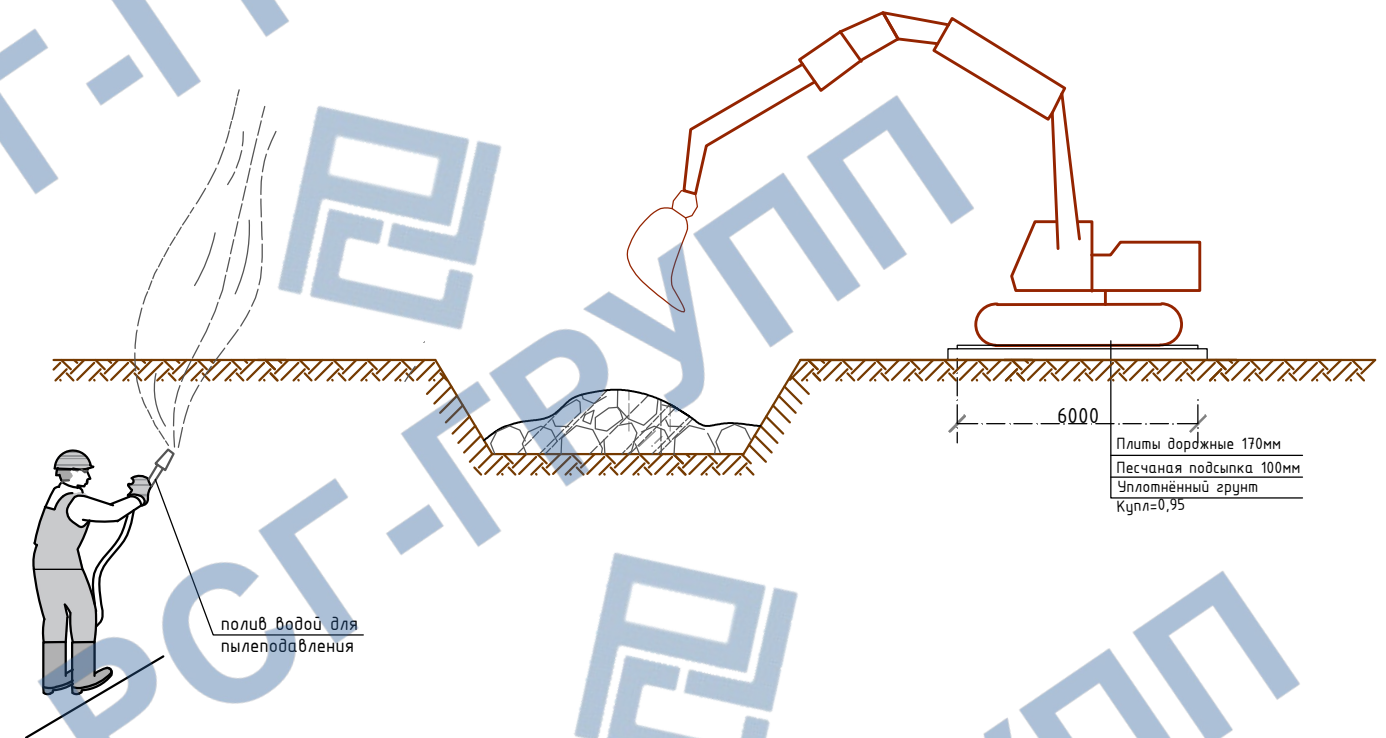
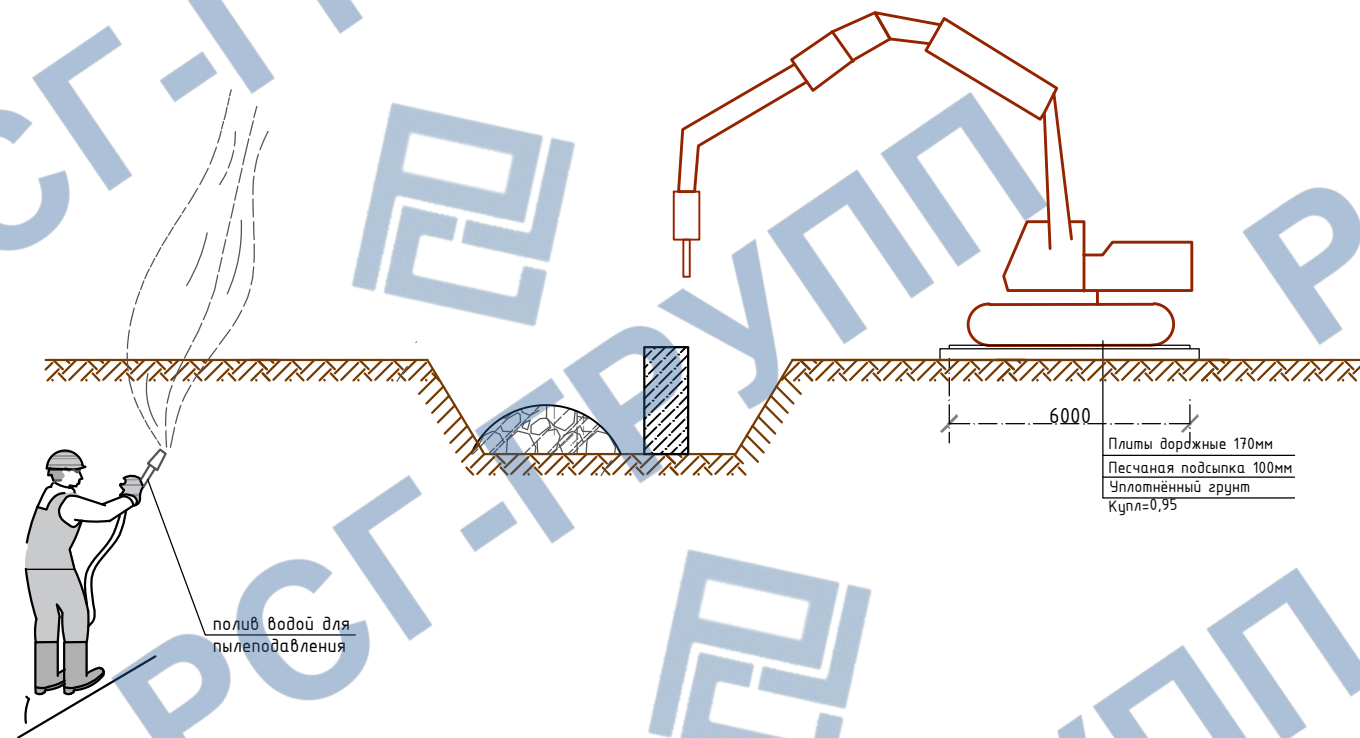
Подп. и дата

Инв. № подл

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА НА ДЕМОНТАЖ КОНСТРУКЦИЙ НУЛЕВОГО ЦИКЛА (ФУНДАМЕНТОВ)

ДЕМОНТАЖ ФУНДАМЕНТА ЭКСКАВАТОРОМ С ГИДРОМОЛОТОМ

РАЗБОРКА МУСОРА ЭКСКАВАТОРОМ С ОБРАТНОЙ ЛОПАТОЙ




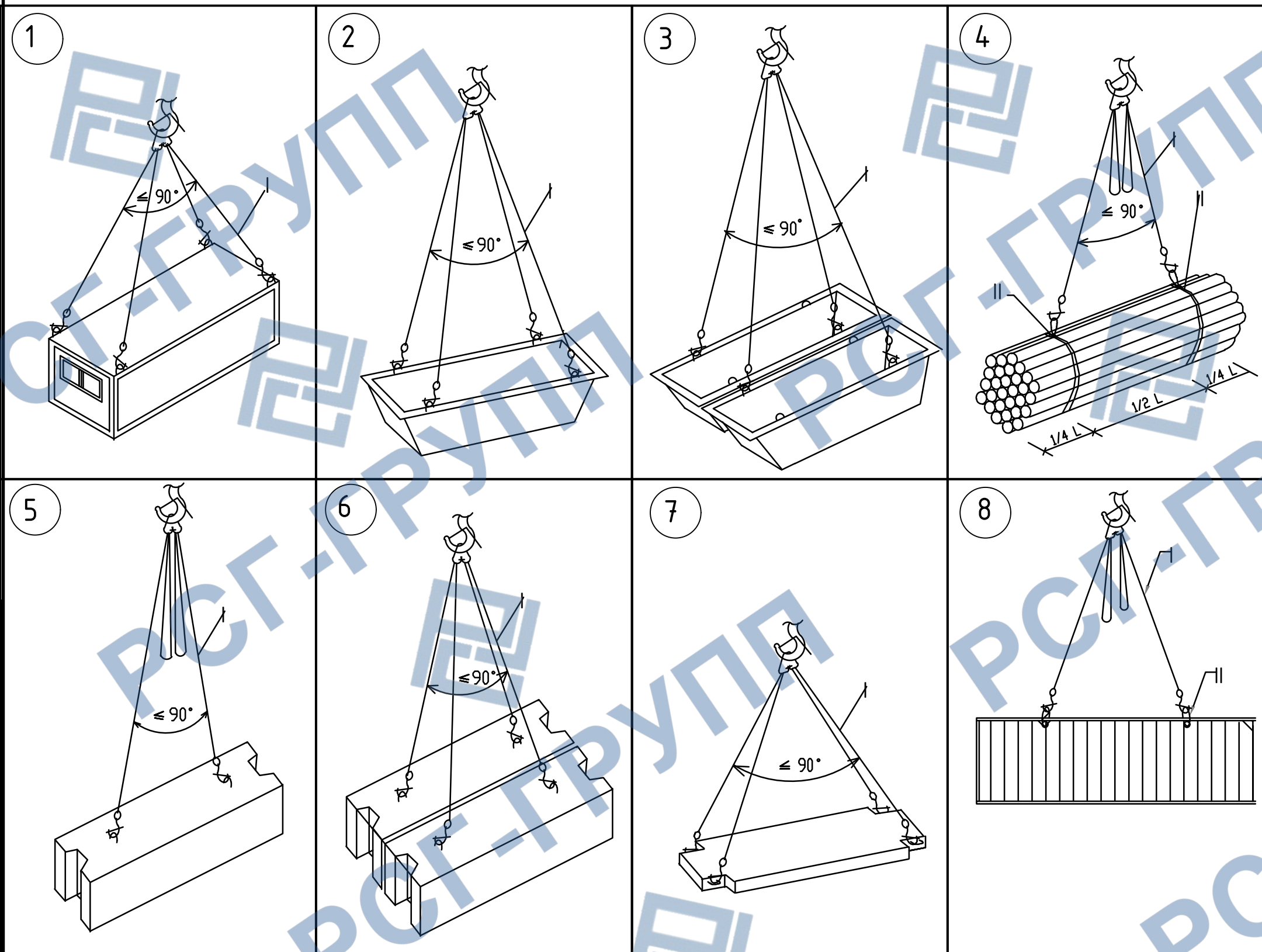
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

						06/12-2022.ПОД.ГЧ			
						Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Рамазанов М.К.	09.23		П	10	11
Проверил				Пожитнов А.Г.	09.23				
						Технологическая карта на демонтаж конструкций нулевого цикла (фундаментов)			
						 ООО «РСГ-ГРУПП» г. Москва тел.: 8(495)960-50-51			



- 1- строповка блок-контейнера (дытовки)
- 2 - строповка контейнера
- 3 - строповка контейнеров при разгрузке
- 4 - строповка арматуры
- 5 - строповка блока ФБС
- 6 - строповка блоков ФБС при разгрузке
- 7 - строповка дорожной плиты

Согласовано  
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл

ВЕДОМОСТЬ СЪЕМНЫХ ГРУЗОЗАХВАТНЫХ ПРИСПОСОБЛЕНИЙ

ТИП	НАИМЕНОВАНИЕ	ГОСТ
I	Строп канатный 4-х ветвевой грузоподъемностью 10 т, длиной 5,0 м 4СК1-10,0 5000	25573-82
II	Строп кольцевой канатный грузоподъемностью 1 т, длиной 2,0 м 4СК1-1,4 2000	25573-82

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал			Рамазанов М.К.		09.23
Проверил			Пожитнов А.Г.		09.23

06/12-2022.ПОД.ГЧ

Здание центра дополнительного образования на земельном участке, имеющем адресный ориентир: г. Москва, ул. Раменки, вл. 4, кадастровый номер: 77:07:0013005:69

Проект организации работ по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства

Стадия	Лист	Листов
П	11	11

Схема строповок

ООО «РСГ-ГРУПП»  
г. Москва  
тел.: 8(495)960-50-51

Формат А3